

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Kính gửi:

- Ông Lê Hoài Nam;
- Các tổ chức thẩm định giá tài sản.

Ngân hàng TNHH Indovina - Chi nhánh Tân Bình thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản cần định giá

Ngân hàng TNHH Indovina - Chi nhánh Tân Bình

Địa chỉ: 19A Cộng Hòa, Phường 12, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Mô tả tài sản cần định giá

Căn biệt thự loại B mã số B02-13, diện tích đất: 371 m² (Ba trăm bảy mươi một mét vuông); Diện tích xây dựng: 250 m² (Hai trăm năm mươi mét vuông) thuộc dự án Khu du lịch và Biệt thự cao cấp Oceanami tọa lạc tại Thị trấn Phước Hải, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, cùng với quyền và lợi ích gắn liền với Căn biệt thự phát sinh từ các hợp đồng, giấy tờ, tài liệu sau đây:

- Hợp đồng mua bán số: 0033/HĐMB-OCE/BG/2016 ngày 28/04/2017 được ký giữa Công ty cổ phần Beegreen và ông Lê Hoài Nam;
- Và các giấy tờ khác có liên quan.

3. Mục đích thẩm định giá tài sản

Xác định giá trị tài sản bảo đảm để làm căn cứ chọn giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá công khai nhằm thu hồi nợ xấu của ông Lê Hoài Nam.

4. Tiêu chuẩn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản được lựa chọn

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính.

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá về thẩm định giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của Hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín,....

- Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá khoản nợ, tài sản bảo đảm, tài sản liên quan đến khoản nợ,...)

- Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

5. Hồ sơ cần có

- Hồ sơ năng lực;

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định).

6. Thời hạn, địa chỉ nộp hồ sơ:

- Thời hạn: 5 ngày kể từ thông báo này phát hành.

- Nộp hồ sơ đăng ký tham gia định giá tài sản: Ngân hàng TNHH Indovina - Chi nhánh Tân Bình - 19A Cộng Hòa, Phường 12, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Mọi thông tin trao đổi liên hệ Bà Trần Phạm Thanh Tuyền – Phó phòng kinh doanh, số điện thoại: 0909989430 và Ông Phạm Trung Thảo – Trưởng bộ phận bán lẻ, số điện thoại: 0916806879, địa chỉ liên hệ: 19A Cộng Hòa, Phường 12, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: PKD.

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



Hoàng Đức Trí
Giám Đốc Chi Nhánh