

Deloitte.

NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

(Thành lập tại nước CHXHCN Việt Nam)

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC
KIỂM TOÁN**

**Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm
2008**

MỤC LỤC

| <u>NỘI DUNG</u> | <u>TRANG</u> |
|--------------------------------------|--------------|
| BÁO CÁO CỦA BAN ĐIỀU HÀNH | 1 |
| BÁO CÁO CỦA KIỂM TOÁN VIÊN | 2 |
| BẢNG CÂN ĐÓI KÉ TOÁN | 3 - 4 |
| BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH | 5 |
| BÁO CÁO LUU CHUYÊN TIỀN TỆ | 6 - 7 |
| GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH | 8 - 23 |
| CÁC THÔNG TIN BỔ SUNG | 24 - 28 |

BÁO CÁO CỦA BAN ĐIỀU HÀNH

Ban Điều hành Ngân hàng TNHH Indovina (gọi tắt là “Ngân hàng”) đệ trình báo cáo này cùng với báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN ĐIỀU HÀNH

Các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ban Điều hành Ngân hàng đã điều hành Ngân hàng trong suốt năm và đến ngày lập báo cáo này gồm:

Hội đồng Quản trị

| | |
|-----------------|--------------|
| Roger M. H. Lee | Chủ tịch |
| Phạm Huy Hùng | Phó Chủ tịch |
| Chen Tsu Pei | Thành viên |
| Nguyễn Văn Du | Thành viên |
| Yei-Fong Jan | Thành viên |
| Lê Văn Phú | Thành viên |

Ban Điều hành

| | |
|--------------|----------------------------|
| Yei-Fong Jan | Tổng Giám đốc |
| Lê Văn Phú | Phó Tổng Giám đốc Thứ Nhất |
| Chan Kun Lu | Phó Tổng Giám đốc Thứ Hai |

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN ĐIỀU HÀNH

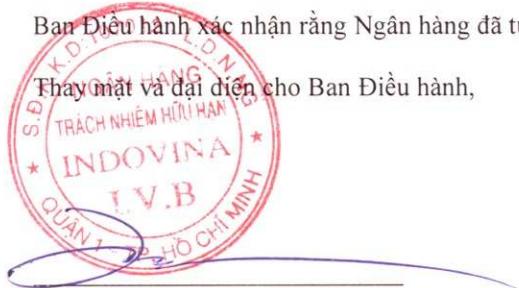
Ban Điều hành Ngân hàng có trách nhiệm lập báo cáo tài chính hằng năm phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Ngân hàng trong năm. Trong việc lập báo cáo tài chính này, Ban Điều hành được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính hay không;
- Lập báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Ngân hàng sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

Ban Điều hành Ngân hàng chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ sách kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Ngân hàng ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng báo cáo tài chính tuân thủ các chuẩn mực kế toán Việt Nam, hệ thống kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành khác về kế toán áp dụng cho các tổ chức tín dụng tại Việt Nam. Ban Điều hành cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Ngân hàng và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Điều hành xác nhận rằng Ngân hàng đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính.

Thay mặt và đại diện cho Ban Điều hành,



Yei-Fong Jan
Tổng Giám đốc
Ngày 9 tháng 1 năm 2009

Lê Văn Phú
Phó Tổng Giám đốc Thứ Nhất

Số. 223 /Deloitte-AUDHCM-RE

BÁO CÁO CỦA KIỂM TOÁN VIÊN

Kính gửi: Hội đồng Quản trị và Ban Điều hành Ngân hàng TNHH Indovina

Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán bằng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2008 cùng với các báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Ngân hàng TNHH Indovina (gọi tắt là “Ngân hàng”) cho năm tài chính kết thúc cùng ngày. Báo cáo tài chính kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

Trách nhiệm của Ban Điều hành và Kiểm toán viên

Như đã trình bày trong báo cáo của Ban Điều hành tại trang 1, Ban Điều hành Ngân hàng có trách nhiệm lập báo cáo tài chính. Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính này dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán.

Cơ sở của ý kiến

Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi phải lập kế hoạch và thực hiện công việc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý rằng báo cáo tài chính không có các sai sót trọng yếu. Công việc kiểm toán bao gồm việc kiểm tra, trên cơ sở chọn mẫu, các bằng chứng liên quan đến các số liệu và thông tin trình bày trên báo cáo tài chính. Chúng tôi cũng đồng thời tiến hành đánh giá các nguyên tắc kế toán được áp dụng và những ước tính quan trọng của Ban Điều hành cũng như đánh giá tổng quát tính đúng đắn của việc trình bày các thông tin trên báo cáo tài chính. Chúng tôi tin tưởng rằng công việc kiểm toán đã cung cấp những cơ sở hợp lý cho ý kiến của chúng tôi.

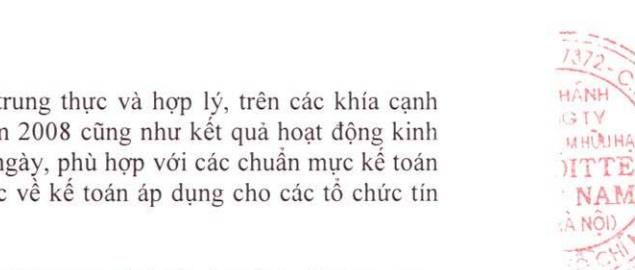
Ý kiến

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Ngân hàng tại ngày 31 tháng 12 năm 2008 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, hệ thống kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành khác về kế toán áp dụng cho các tổ chức tín dụng tại Việt Nam.

Cuộc kiểm toán của chúng tôi được tiến hành nhằm đưa ra ý kiến về các báo cáo tài chính theo luật định từ trang 3 đến trang 23 kèm theo. Các thông tin bổ sung trình bày tại trang từ 24 đến 28 không phải là một phần bắt buộc của báo cáo tài chính. Việc đưa ra các thông tin bổ sung này là trách nhiệm của Ban Điều hành. Những thông tin như vậy không liên quan đến các thủ tục kiểm toán được áp dụng cho cuộc kiểm toán báo cáo tài chính và vì vậy chúng tôi không đưa ra bất kỳ ý kiến gì về các thông tin này.



Võ Thái Hòa
Phó Tổng Giám đốc, kiêm
Giám đốc Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh
Chứng chỉ Kiểm toán viên số 0138/KTV
Thay mặt và đại diện cho
CÔNG TY TNHH DELOITTE VIỆT NAM
Ngày 9 tháng 1 năm 2009
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam



Huỳnh Vũ Đại Trọng
Kiểm toán viên
Chứng chỉ Kiểm toán viên số 1204/KTV

NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

BẢNG CÂN ĐÔI KẾ TOÁN
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2008

MẪU B 02/TCTD
Đơn vị: USD

| Ghi chú | 31/12/2008 | 31/12/2007 |
|---------|------------|------------|
| | <u>USD</u> | <u>USD</u> |

Tài sản

| | | | |
|---|----|--------------------|--------------------|
| Tiền mặt và chứng từ có giá | 4 | 8.951.216 | 6.903.982 |
| Tiền gửi tại Ngân hàng Nhà nước | 5 | 78.931.021 | 52.139.985 |
| Tiền gửi tại các tổ chức tín dụng khác | 6 | 67.791.728 | 111.116.467 |
| Chứng khoán kinh doanh | 7 | 3.144.818 | 5.053.087 |
| Cho vay khách hàng | | 376.267.625 | 345.389.631 |
| <i>Cho vay khách hàng</i> | 8 | 379.025.472 | 347.235.136 |
| <i>Dự phòng rủi ro cho vay khách hàng</i> | | (2.757.847) | (1.845.505) |
| Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán | 9 | 6.813.247 | 9.738.023 |
| Tài sản cố định hữu hình | 10 | 5.261.281 | 5.311.457 |
| Tài sản cố định vô hình | 11 | 1.333.632 | 1.471.521 |
| Tài sản khác | | 4.473.205 | 2.679.935 |
| <i>Chi phí xây dựng cơ bản dở dang</i> | 12 | 670.136 | 124.838 |
| <i>Các khoản phải thu khác và chi phí trả trước</i> | 13 | 1.469.100 | 483.313 |
| <i>Các khoản lãi cộng dồn dự thu</i> | | 2.609.619 | 2.347.434 |
| <i>Các khoản dự phòng khác</i> | | (275.650) | (275.650) |
| Tổng cộng tài sản | | 552.967.773 | 539.804.088 |

Nguồn vốn

| | | | |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Vay từ Ngân hàng Nhà nước Việt Nam | 14 | - | 930.868 |
| Tiền gửi của các tổ chức tín dụng khác | 15 | 7.199.091 | 3.579.081 |
| Vay từ các tổ chức tín dụng khác | 16 | 22.000.000 | 1.861.735 |
| Tiền gửi của khách hàng | 17 | 394.225.240 | 388.367.878 |
| Chứng chỉ tiền gửi | 18 | 45.710 | 10.285.127 |
| Nợ khác | | 39.884.667 | 69.001.993 |
| <i>Phải trả khác</i> | 19 | 34.040.555 | 65.082.378 |
| <i>Các khoản lãi cộng dồn dự trả</i> | | 5.844.112 | 3.919.615 |
| Vốn và các quỹ | | 89.613.065 | 65.777.406 |
| <i>Vốn điều lệ</i> | 20 | 70.000.000 | 50.000.000 |
| <i>Các quỹ</i> | 20.2 | 8.692.549 | 6.725.915 |
| <i>Lợi nhuận chưa phân phối</i> | 20 | 10.920.516 | 9.051.491 |
| Tổng cộng nguồn vốn | | 552.967.773 | 539.804.088 |

Các ghi chú kèm theo từ trang 8 đến trang 23 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính

NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐÓI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2008

| | 31/12/2008 | 31/12/2007 |
|--|-------------------|-------------------|
| | <u>USD</u> | <u>USD</u> |
| Thư tín dụng chưa thanh toán | 18.143.093 | 45.270.433 |
| Các khoản cam kết tài trợ cho khách hàng | 6.589.084 | 4.822.374 |
| | 24.732.177 | 50.092.807 |



Yei-Fong Jan
Tổng Giám đốc
Ngày 9 tháng 1 năm 2009

Lê Văn Phú
Phó Tổng Giám đốc Thứ nhất

Trần Lệ Thủy
Kế toán trưởng



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

MẪU B 03/TCTD
Đơn vị: USD

| | Ghi chú | 2008 <u>USD</u> | 2007 <u>USD</u> |
|---|---------|--------------------|--------------------|
| 1. Thu từ lãi và các khoản thu nhập tương tự | 21 | 53.826.362 | 32.676.228 |
| 2. Chi phí lãi và các chi phí tương tự | 22 | (34.592.155) | (16.740.219) |
| I. Thu nhập lãi thuần | | 19.234.207 | 15.936.009 |
| 1. Thu nhập từ hoạt động dịch vụ | | 3.568.044 | 2.076.833 |
| 2. Chi phí hoạt động dịch vụ | | (215.539) | (132.326) |
| II. Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ | | 3.352.505 | 1.944.507 |
| III. Lãi thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối | 23 | 3.070.503 | 386.019 |
| IV. (Lỗ)/Lãi thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh | | (1.651.403) | 813.199 |
| V. Lãi thuần từ mua bán chứng khoán sẵn sàng để bán | | 769.157 | 816.326 |
| 1. Thu từ hoạt động khác | | 152.557 | 105.753 |
| 2. Chi phí hoạt động khác | | (67.281) | (200.677) |
| VI. Lãi/(Lỗ) thuần từ hoạt động khác | | 85.276 | (94.924) |
| VII. Thu nhập cỗ tức | | 213.849 | 161.083 |
| VIII. Chi phí hoạt động | | (8.444.436) | (5.991.553) |
| IX. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trước chi phí dự phòng rủi ro tín dụng | | 16.629.658 | 13.970.666 |
| X. Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng | | (1.027.975) | (891.760) |
| XI. Lợi nhuận trước thuế | | 15.601.683 | 13.078.906 |
| XII. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp | 24 | (3.133.863) | (2.615.781) |
| XIII. Lợi nhuận sau thuế | | 12.467.820 | 10.463.125 |



Yei-Fong Jan
Tổng Giám đốc
Ngày 9 tháng 1 năm 2009

Lê Văn Phú
Phó Tổng Giám đốc Thứ nhất

Trần Lê Thúy
Kế toán trưởng



BÁO CÁO LUU CHUYÊN TIỀN TỆ

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

MẪU B 04/TCTD
Đơn vị: USD

| | 2008 | 2007 |
|--|---------------------|--------------------|
| | <u>USD</u> | <u>USD</u> |
| LUU CHUYÊN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH | | |
| Lợi nhuận trước thuế | 15.601.683 | 13.078.906 |
| Điều chỉnh cho các khoản: | | |
| Khấu hao tài sản cố định | 1.020.120 | 675.459 |
| Dự phòng rủi ro tín dụng, các khoản cam kết và thu tín dụng | 2.563.745 | 668.077 |
| Thu nhập lãi vay | (262.185) | (1.136.305) |
| Chi phí lãi vay | 1.924.497 | 1.183.966 |
| Lãi từ thanh lý tài sản cố định | (16.255) | (23.269) |
| Ảnh hưởng của chênh lệch tỷ giá hối đoái | 621.756 | 13.919 |
| Lợi nhuận kinh doanh trước những thay đổi về tài sản và công nợ hoạt động | 21.453.361 | 14.460.753 |
| Tăng tiền gửi và cho vay với các tổ chức tín dụng khác | (3.897.108) | (3.102.892) |
| Giảm/(Tăng) kinh doanh chứng khoán | 2.559.886 | (3.256.076) |
| Tăng các khoản cho vay khách hàng | (31.790.336) | (72.062.988) |
| (Tăng)/Giảm các tài sản khác | (974.948) | 571.462 |
| Giảm tiền vay từ Ngân hàng Nhà nước Việt Nam | (930.868) | (63.477) |
| Tăng /(Giảm) tiền gửi và tiền vay từ các tổ chức tín dụng khác | 23.758.275 | (13.380.232) |
| Tăng tiền gửi của khách hàng | 5.857.362 | 159.204.022 |
| Giảm phát hành chứng chi tiền gửi | (10.239.417) | (25.602.676) |
| (Giảm)/Tăng nợ phải trả khác | (30.109.155) | 59.288.328 |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh trước thuế thu nhập doanh nghiệp | (24.312.948) | 116.056.224 |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp | (4.066.531) | (1.202.783) |
| Chi từ các quỹ | (132.161) | (128.872) |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh | (28.511.640) | 114.724.569 |
| LUU CHUYÊN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ | | |
| Tiền chi mua tài sản cố định và chi phí xây dựng cơ bản dở dang | (1.388.192) | (3.189.023) |
| Thu từ thanh lý tài sản cố định | 16.255 | 25.055 |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư | (1.371.937) | (3.163.968) |
| LUU CHUYÊN TIỀN THUẦN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH | | |
| Vốn góp | 15.750.000 | 12.000.000 |
| Lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu | (4.250.000) | (3.000.000) |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính | 11.500.000 | 9.000.000 |
| Lưu chuyển tiền và tương đương tiền thuần trong năm | (18.383.577) | 120.560.601 |
| Tiền và tương đương tiền đầu năm | 167.057.542 | 46.496.941 |
| Tiền và tương đương tiền cuối năm | 148.673.965 | 167.057.542 |
| Tiền mặt và các chứng từ có giá | 8.951.216 | 6.903.982 |
| Tiền gửi tại Ngân hàng Nhà nước Việt Nam | 78.931.021 | 52.139.985 |
| Tiền gửi tại các tổ chức tín dụng khác (kỳ hạn 3 tháng hoặc ít hơn) | 60.791.728 | 108.013.575 |
| | 148.673.965 | 167.057.542 |

Các ghi chú kèm theo từ trang 8 đến trang 23 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính

NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

Nghịệp vụ phi tiền tệ

Tiền thu từ nhận góp vốn không bao gồm số tiền 4.250.000 đô la Mỹ (năm 2007: 3.000.000 đô la Mỹ), là số lợi nhuận chia cho các chủ sở hữu đã được chuyển thành vốn góp trong năm nay. Sự chuyển đổi này không ảnh hưởng đến lưu chuyển tiền nên không được trình bày trong báo cáo trên.



Yei-Fong Jan
Tổng Giám đốc
Ngày 9 tháng 1 năm 2009

Lê Văn Phú
Phó Tổng Giám đốc Thứ nhất

Trần Lệ Thủy
Kế toán trưởng



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

1. THÔNG TIN CHUNG

Ngân hàng TNHH Indovina (gọi tắt là “Ngân hàng”) được thành lập tại Việt Nam dưới hình thức ngân hàng liên doanh với thời gian hoạt động trong vòng 20 năm, theo Giấy phép Ngân hàng số 08/NH-GP ngày 29 tháng 10 năm 1992 do Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cấp và các giấy phép điều chỉnh. Các chủ sở hữu của Ngân hàng là Vietinbank (trước đây là Ngân hàng Công Thương Việt Nam), thành lập tại Việt Nam, và Cathay United Bank, thành lập tại Cộng Hòa Nhân dân Trung Hoa.

Hoạt động chính

Ngân hàng được phép tiến hành đầy đủ các hoạt động ngân hàng, bao gồm hoạt động huy động và nhận tiền gửi ngắn hạn, trung hạn và dài hạn của các tổ chức và cá nhân khác nhau, hoạt động cho vay ngắn hạn, trung hạn và dài hạn các tổ chức và cá nhân khác nhau dựa vào tính chất và năng lực nguồn vốn của Ngân hàng, tiến hành các giao dịch ngoại hối, các dịch vụ hỗ trợ thương mại quốc tế, chiết khấu thương phiếu, trái phiếu và các giấy tờ có giá; cung cấp các dịch vụ giao dịch giữa các khách hàng với nhau và các hoạt động ngân hàng khác khi Ngân hàng Nhà nước cho phép.

Địa điểm và Hệ thống Ngân hàng

Trụ sở chính của Ngân hàng đóng tại 46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam. Tính đến thời điểm 31 tháng 12 năm 2008, Ngân hàng có một Hội sở, chín Chi nhánh và bốn Phòng Giao dịch có mặt tại Thành phố Hồ Chí Minh và các tỉnh thành khác tại Việt Nam

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2008, tổng số nhân viên của Ngân hàng là 464 người (năm 2007: 393 người).

2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH VÀ NĂM TÀI CHÍNH

Cơ sở lập báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính kèm theo được trình bày bằng đô la Mỹ (USD), theo nguyên tắc giá gốc, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, hệ thống kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành khác về kế toán áp dụng cho các tổ chức tín dụng tại Việt Nam. Việc trình bày báo cáo tài chính bằng đô la Mỹ đã được đăng ký và được Bộ Tài chính chấp thuận tại công văn ngày 12 tháng 7 năm 1999. Ban Điều hành Ngân hàng cho rằng việc trình bày báo cáo tài chính của Ngân hàng bằng đô la Mỹ là cần thiết để phản ánh bản chất kinh tế của các nghiệp vụ liên quan đến hoạt động kinh doanh của Ngân hàng.

Năm tài chính

Năm tài chính của Ngân hàng bắt đầu ngày 1 tháng 1 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Ngân hàng áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính:

3.1 Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, hệ thống kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành khác về kế toán áp dụng cho các tổ chức tín dụng tại Việt Nam yêu cầu Ban Điều hành phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc niên độ kế toán cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính. Số liệu phát sinh thực tế có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

3.2 Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền mặt xác định và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

3.3 Chứng khoán kinh doanh

Chứng khoán kinh doanh là chứng khoán ban đầu được mua và nắm giữ cho mục đích kinh doanh trong ngắn hạn hoặc nếu Ban Điều hành quyết định như vậy.

Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua khoản đầu tư chứng khoán và được xác định giá trị ban đầu theo nguyên giá và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư chứng khoán. Tại các kỳ kế toán tiếp theo, các khoản đầu tư chứng khoán được xác định theo nguyên giá trừ các khoản giảm giá đầu tư chứng khoán.

Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán được trích lập theo các quy định về kế toán hiện hành. Theo đó, Ngân hàng được phép trích lập dự phòng cho các khoản đầu tư chứng khoán tự do trao đổi có giá trị ghi sổ cao hơn giá thị trường tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

Lãi hoặc lỗ từ kinh doanh chứng khoán được ghi nhận trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo số thuần.

3.4 Chứng khoán sẵn sàng để bán

Chứng khoán sẵn sàng để bán là các chứng khoán được giữ trong thời gian không ấn định trước, có thể được bán để đáp ứng nhu cầu thanh khoản hoặc để ứng phó với trường hợp thay đổi lãi suất, tỉ giá, hoặc giá trị chứng khoán. Chứng khoán sẵn sàng để bán được ghi nhận theo giá vốn. Thu nhập lãi từ chứng khoán nợ sau ngày mua được ghi nhận trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Ngân hàng nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá vốn tại thời điểm mua.

3.5 Các khoản cho vay

Các khoản cho vay được ghi nhận theo số nợ gốc trừ các khoản nợ đã xóa và dự phòng các khoản phải thu khó đòi.

3.6 Thu nhập lãi và chi phí lãi

Ngân hàng ghi nhận chi phí lãi vay và thu nhập cho vay trên cơ sở dồn tích. Thu từ lãi được ghi nhận dựa trên phương pháp dự thu trừ trường hợp khoản vay đó được xem là khó đòi. Những khoản vay được xem là khó đòi khi không có sự đảm bảo hợp lý về việc thu hồi một phần vốn gốc hay lãi của khoản vay đó. Lãi dự thu chưa được khách hàng thanh toán trong vòng 10 ngày thì được xem như khoản vay khó đòi trừ khi Ban Điều hành xác định chắc chắn thu hồi được nợ gốc và lãi vay. Khi một khoản vay được xem là khó đòi, bắt cứ khoản tiền lãi nào từ khoản vay này đã được hạch toán trước đó nhưng chưa thu được được hạch toán vào chi phí.

3.7 Thu nhập phí và hoa hồng

Phí và hoa hồng bao gồm phí nhận được từ dịch vụ thanh toán, dịch vụ ngân quỹ, phí từ các khoản bảo lãnh và các dịch vụ khác. Phí từ các khoản bảo lãnh được ghi nhận theo phương pháp trích trước. Phí hoa hồng nhận được từ dịch vụ thanh toán, dịch vụ ngân quỹ và các dịch vụ khác được ghi nhận khi thực nhận.

3.8 Dự phòng các khoản phải thu khó đòi, các khoản cam kết và thư tín dụng

Dự phòng các khoản phải thu khó đòi, các khoản cam kết và thư tín dụng được trích lập dựa trên ước tính của Ban Điều hành cho các khoản cho vay, các khoản cam kết và thư tín dụng khó có khả năng thu hồi phù hợp với các quy định của Quyết định số 493/2005/QĐ-NHNN ngày 22 tháng 4 năm 2005

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam ban hành. Các khoản dự phòng cụ thể được ghi nhận cho từng khoản cho vay theo một tỷ lệ nhất định phù hợp với Quyết định số 493/2005/QĐ-NHNN. Dự phòng chung cho các khoản phải thu khó đòi, các khoản cam kết và thư tín dụng được Ngân hàng trích lập theo tỷ lệ 0,56% (năm 2007: 0,515%) trên giá trị thuần của các khoản đó. Giá trị thuần bao gồm giá trị các khoản cho vay (sau khi trừ đi các khoản cho vay đã được lập dự phòng 100%), giá trị các khoản cam kết và thư tín dụng tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

Dự phòng cho các khoản phải thu khó đòi, các khoản cam kết và thư tín dụng được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, bao gồm các khoản nợ đã xóa trong năm, thu từ các khoản nợ khó đòi đã xóa trong các năm trước và chi phí dự phòng năm nay.

3.9 Chứng khoán nợ sẵn sàng để bán

Chứng khoán nợ sẵn sàng để bán được trình bày theo giá trị phân bổ. Giá trị phụ trội hoặc chiết khấu do mua chứng khoán nợ sẵn sàng để bán được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong suốt thời gian đầu tư.

3.10 Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính từ ba đến hai mươi năm.

3.11 Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định vô hình thể hiện quyền sử dụng đất và phần mềm máy tính.

Quyền sử dụng đất thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế, thể hiện giá trị quyền sử dụng một số lô đất tại Hà Nội, Bình Dương và Đồng Nai. Quyền sử dụng đất được khấu hao theo phương pháp đường thẳng cho giai đoạn từ ngày Ngân hàng có được quyền sử dụng đất cho đến khi Giấy phép Ngân hàng hết hiệu lực.

Phần mềm máy tính được ghi nhận theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế và được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ năm đến tám năm.

3.12 Các cam kết tài chính ngoài bảng cân đối kế toán

Trong quá trình hoạt động kinh doanh, Ngân hàng đã thực hiện các nghiệp vụ cam kết tài chính ngoài bảng cân đối kế toán để gia hạn các khoản tiền gửi, cam kết dưới hình thức tín dụng thư thương mại, cam kết giao dịch hối đoái, các khoản bảo lãnh xuất nhập khẩu. Các giao dịch này được ghi nhận vào báo cáo tài chính khi được thực hiện hay các khoản phí liên quan phát sinh hoặc thu được.

3.13 Ngoại tệ

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các loại ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các tài sản bằng tiền và công nợ phải thu, phải trả có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc niên độ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh. Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các số dư tại ngày kết thúc niên độ kế toán không được dùng để chia cho các chủ sở hữu

3.14 Thuê tài sản

Các khoản thuê mà về bản chất tất cả các quyền lợi và rủi ro về quyền sở hữu các tài sản vẫn thuộc về bên cho thuê được hạch toán là thuê hoạt động. Chi phí thuê hoạt động được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh trong suốt thời gian thuê.



GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)*Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính***3.15 Các khoản dự phòng**

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Ngân hàng có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Ngân hàng có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Điều hành về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

3.16 Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế hiện tại phải trả được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được tính bằng cách trừ đi các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính và được ghi nhận theo phương pháp bằng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan tới khoản mục ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Ngân hàng có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Ngân hàng có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Ngân hàng căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

4. TIỀN MẶT VÀ CHỨNG TỪ CÓ GIÁ

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Tiền mặt bằng Đồng Việt Nam | 6.209.560 | 5.218.405 |
| Tiền mặt bằng các loại tiền tệ khác | 2.741.355 | 1.678.877 |
| Chứng từ có giá | <u>301</u> | <u>6.700</u> |
| | <u>8.951.216</u> | <u>6.903.982</u> |

Chứng từ có giá là các séc du lịch gửi nhờ thu tại các ngân hàng nước ngoài.



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

5. TIỀN GỬI TẠI NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| Tiền gửi không kỳ hạn | 57.803.541 | 16.042.194 |
| Dự trữ bắt buộc | <u>21.127.480</u> | <u>36.097.791</u> |
| | <u>78.931.021</u> | <u>52.139.985</u> |

Tiền gửi tại Ngân hàng Nhà nước Việt Nam bao gồm các khoản tiền gửi không kỳ hạn và các khoản dự trữ bắt buộc phù hợp với các điều khoản của Quyết định số 2951/QĐ-NHNN ngày 3 tháng 12 năm 2008 và Quyết định số 796/2004/QĐ-NHNN ngày 25 tháng 6 năm 2004 do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam ban hành.

Số dư dự trữ bắt buộc được điều chỉnh một lần mỗi tháng và được lân lượt tính ở mức 6% (năm 2007: 5%) tiền gửi bình quân của khách hàng bằng đồng Việt Nam cho tiền gửi không kỳ hạn và tiền gửi có kỳ hạn dưới một năm và 2% (năm 2007: 2%) tiền gửi bình quân của khách hàng bằng đồng Việt Nam với kỳ hạn nhiều hơn một năm. Đối với tiền gửi bằng ngoại tệ không bao gồm tiền gửi có kỳ hạn hơn hai năm, một khoản dự trữ bắt buộc bằng đô la Mỹ cũng được yêu cầu thực hiện, được tính cùng một công thức với tỷ lệ 7% (năm 2007: 8%) cho tiền gửi không kỳ hạn và tiền gửi có kỳ hạn thấp hơn một năm và 3% (năm 2007: 2%) cho tiền gửi có kỳ hạn nhiều hơn một năm.

Tiền gửi tại Ngân hàng Nhà nước Việt Nam bao gồm số tiền vốn góp 30.000.000 đô la Mỹ của các cổ đông tại ngày 31 tháng 12 năm 2008. Số tiền này được chuyển sang tài khoản vốn góp tại ngày 2 tháng 1 năm 2009 (xem ghi chú số 29)

6. TIỀN GỬI TẠI CÁC TỔ CHỨC TÍN DỤNG KHÁC

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|--|--------------------------|---------------------------|
| Tiền gửi không kỳ hạn | | |
| Bằng đồng Việt Nam | 1.562.403 | 2.490.315 |
| Bằng ngoại tệ | <u>16.158.294</u> | <u>8.822.652</u> |
| | <u>17.720.697</u> | <u>11.312.967</u> |
| Tiền gửi có kỳ hạn | | |
| Bằng đồng Việt Nam (từ một đến ba tháng) | 13.371.031 | 54.300.608 |
| Bằng đồng Việt Nam (trên ba tháng) | - | 3.102.892 |
| Bằng ngoại tệ khác | 29.700.000 | |
| Bằng ngoại tệ khác (từ một đến ba tháng) | <u>7.000.000</u> | <u>42.400.000</u> |
| | <u>50.071.031</u> | <u>99.803.500</u> |
| | <u>67.791.728</u> | <u>111.116.467</u> |

7. CHỨNG KHOÁN KINH DOANH

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Chứng khoán vốn | | |
| Chứng khoán vốn do các tổ chức kinh tế trong nước phát hành | <u>4.796.221</u> | <u>5.053.087</u> |
| | <u>4.796.221</u> | <u>5.053.087</u> |
| Trữ: dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh | 1.651.403 | - |
| | <u>3.144.818</u> | <u>5.053.087</u> |

NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Phân loại theo đã niêm yết và chưa niêm yết:

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Chứng khoán vốn | | |
| Đã niêm yết | 2.560.844 | 2.697.992 |
| Chưa niêm yết | <u>2.235.377</u> | <u>2.355.095</u> |
| | <u>4.796.221</u> | <u>5.053.087</u> |

8. CÁC KHOẢN CHO VAY

Các khoản cho vay chủ yếu được bảo đảm bằng nhà cửa, máy móc thiết bị, hàng tồn kho, tiền gửi và thư bảo lãnh. Các khoản cho vay bằng đô la Mỹ có lãi suất từ 3,09% đến 9,50% hàng năm và cho vay bằng đồng Việt Nam có lãi suất từ 8,80% đến 21,00% hàng năm. Các khoản cho vay được phân tích như sau:

8.1 Phân tích theo thời gian

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Vay ngắn hạn (trong vòng một năm) | 179.562.444 | 180.773.102 |
| Vay trung hạn (từ một đến năm năm) | 76.719.035 | 89.967.392 |
| Vay dài hạn (trên năm năm) | <u>122.743.993</u> | <u>76.494.642</u> |
| | <u>379.025.472</u> | <u>347.235.136</u> |

8.2 Phân tích theo tiền tệ

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Vay bằng đồng Việt Nam | 201.011.763 | 169.419.880 |
| Vay bằng ngoại tệ | <u>178.013.709</u> | <u>177.815.256</u> |
| | <u>379.025.472</u> | <u>347.235.136</u> |

8.3 Phân tích theo loại hình doanh nghiệp

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Doanh nghiệp nhà nước | 90.123.053 | 61.541.000 |
| Doanh nghiệp tư nhân | 153.516.065 | 119.586.000 |
| Liên doanh và doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài | 99.185.674 | 126.383.000 |
| Khác | <u>36.200.680</u> | <u>39.725.136</u> |
| | <u>379.025.472</u> | <u>347.235.136</u> |

8.4 Phân tích theo chất lượng nợ vay

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Nợ đủ tiêu chuẩn | 367.224.007 | 345.589.000 |
| Nợ cần chú ý | 10.126.572 | 1.564.000 |
| Nợ dưới tiêu chuẩn | <u>920.807</u> | <u>7.000</u> |
| Nợ nghi ngờ | <u>99.797</u> | <u>39.000</u> |
| Nợ có khả năng mất vốn | <u>654.289</u> | <u>36.136</u> |
| | <u>379.025.472</u> | <u>347.235.136</u> |



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

8.5 Dự phòng các khoản phải thu khó đòi

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|-----------------|--------------------------|--------------------------|
| Dự phòng cụ thể | 639.105 | 82.228 |
| Dự phòng chung | <u>2.118.742</u> | <u>1.763.277</u> |
| | <u>2.757.847</u> | <u>1.845.505</u> |

a. Dự phòng cụ thể

| | 2008 <u>USD</u> | 2007 <u>USD</u> |
|---|-----------------------|----------------------|
| Tại ngày 1 tháng 1 | 82.228 | 238.785 |
| Dự phòng rủi ro trích lập trong năm | 672.511 | 67.127 |
| Trừ: Các khoản đã dự phòng các năm trước thu được trong năm | (115.634) | (72.776) |
| Xóa các khoản vay quá hạn | - | (150.908) |
| Tại ngày 31 tháng 12 | <u>639.105</u> | <u>82.228</u> |

Dự phòng cụ thể cho các khoản cho vay khó đòi tại ngày 31 tháng 12 năm 2008 được tính dựa trên giá trị thuần của các khoản đó. Giá trị thuần được tính theo một tỷ lệ cho từng loại chất lượng nợ vay như quy định tại Quyết định số 493/2005/QĐ-NHNN ngày 22 tháng 4 năm 2005 do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam ban hành, sau khi đã trừ đi giá trị tài sản thế chấp.

Các khoản cho vay được xóa nợ sau khi Ban quản lý rủi ro của Ngân hàng xét thấy rằng mọi nỗ lực hợp lý để thu hồi nợ, kể cả các hành động pháp lý đều không có hiệu quả

b. Dự phòng chung

| | 2008 <u>USD</u> | 2007 <u>USD</u> |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Tại ngày 1 tháng 1 | 1.763.277 | 1.088.748 |
| Dự phòng rủi ro trích lập trong năm | <u>355.465</u> | <u>674.529</u> |
| Tại ngày 31 tháng 12 | <u>2.118.742</u> | <u>1.763.277</u> |

Dự phòng chung được tính với tỷ lệ 0,56% (năm 2007: 0,515%) trên tổng số cho vay khách hàng tại ngày 31 tháng 12 năm 2008, không bao gồm tổng số dư nợ cho vay được trình bày như khoản nợ có khả năng mất vốn theo Quyết định số 493/2005/QĐ-NHNN.

9. CHỨNG KHOÁN NỢ SẴN SÀNG ĐỂ BÁN

Chứng khoán nợ sẵn sàng để bán thể hiện chứng khoán chính phủ có kỳ hạn giữa một năm và năm năm, lãi suất được hưởng 8,52% đến 8,60%/năm (năm 2007: 8,00% đến 8,60%/năm).

| | 31/12/2008 | | |
|----------------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------|
| | <i>Giá trị ghi sổ USD</i> | <i>Ngày đáo hạn</i> | <i>Lãi suất (%)</i> |
| Trái phiếu đô thị | 2.089.209 | 30/7/2009 | 8,52 |
| Trái phiếu chính phủ | <u>4.724.038</u> | Từ 14/9/2009 đến 19/8/2010 | 8,52 - 8,60 |
| | <u>6.813.247</u> | | |

NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

| | 31/12/2007 | | |
|----------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|
| | <i>Giá trị ghi sổ</i> | <i>Ngày đáo hạn</i> | <i>Lãi suất (%)</i> |
| | <u>USD</u> | | |
| Trái phiếu đô thị | 2.201.098 | 30/7/2009 | 8,52 |
| Trái phiếu giáo dục | 9.309 | Từ 8/5/2008 đến 6/5/2010 | 8,00 |
| Trái phiếu chính phủ | <u>7.527.616</u> | Từ 7/6/2008 đến 19/8/2010 | 8,30 - 8,60 |
| | <u>9.738.023</u> | | |

10. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH

| | Nhà cửa và chi phí cải tạo văn phòng | Thiết bị và đồ dùng văn phòng | Phương tiện vận tải | Tổng |
|-----------------------------------|--|-------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| | <u>USD</u> | <u>USD</u> | <u>USD</u> | <u>USD</u> |
| NGUYÊN GIÁ | | | | |
| Tại ngày 1/1/2008 | 2.909.157 | 3.059.001 | 1.036.093 | 7.004.251 |
| Tăng | 19.073 | 414.530 | 368.103 | 801.706 |
| Kết chuyển sang chi phí trả trước | (82.993) | 72.154 | - | (10.839) |
| Thanh lý | - | (27.303) | (104.738) | (132.041) |
| Tại ngày 31/12/2008 | <u>2.845.237</u> | <u>3.518.382</u> | <u>1.299.458</u> | <u>7.663.077</u> |
| GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ | | | | |
| Tại ngày 1/1/2008 | 303.457 | 875.559 | 513.778 | 1.692.794 |
| Khấu hao trong năm | 154.622 | 524.437 | 161.984 | 841.043 |
| Giảm do thanh lý | - | (27.303) | (104.738) | (132.041) |
| Tại ngày 31/12/2008 | <u>458.079</u> | <u>1.372.693</u> | <u>571.024</u> | <u>2.401.796</u> |
| GIÁ TRỊ CÒN LẠI | | | | |
| Tại ngày 31/12/2008 | <u>2.387.158</u> | <u>2.145.689</u> | <u>728.434</u> | <u>5.261.281</u> |
| Tại ngày 31/12/2007 | <u>2.605.700</u> | <u>2.183.442</u> | <u>522.315</u> | <u>5.311.457</u> |

Tài sản cố định hữu hình của Ngân hàng bao gồm một số tài sản đã khấu hao hết nhưng vẫn còn đang sử dụng với nguyên giá là 686.531 đô la Mỹ (năm 2007: 616.842 đô la Mỹ).

NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

11. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

| | Quyền sử dụng đất <u>USD</u> | Phần mềm vi tính <u>USD</u> | Tổng <u>USD</u> |
|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| NGUYÊN GIÁ | | | |
| Tại ngày 1/1/2008 | 604.314 | 1.260.340 | 1.864.654 |
| Tăng | - | 41.188 | 41.188 |
| Tại ngày 31/12/2008 | <u>604.314</u> | <u>1.301.528</u> | <u>1.905.842</u> |
| GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ | | | |
| Tại ngày 1/1/2008 | 100.095 | 293.038 | 393.133 |
| Kháu hao trong năm | 21.449 | 157.628 | 179.077 |
| Tại ngày 31/12/2008 | <u>121.544</u> | <u>450.666</u> | <u>572.210</u> |
| GIÁ TRỊ CÒN LẠI | | | |
| Tại ngày 31/12/2008 | <u>482.770</u> | <u>850.862</u> | <u>1.333.632</u> |
| Tại ngày 31/12/2007 | <u>504.219</u> | <u>967.302</u> | <u>1.471.521</u> |

Phần mềm vi tính của Ngân hàng bao gồm phần mềm vi tính đã khấu hao hết nhưng vẫn còn đang sử dụng với nguyên giá là 82.420 đô la Mỹ (năm 2007: 82.420 đô la Mỹ).

12. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỞ DANG

| | 2008 <u>USD</u> | 2007 <u>USD</u> |
|--|--------------------|--------------------|
| Tại ngày 1 tháng 1 | 124.838 | 1.532.351 |
| Tăng | 545.298 | 341.507 |
| Kết chuyển sang tài sản cố định hữu hình | - | (1.485.046) |
| Kết chuyển sang tài sản cố định vô hình | - | (113.073) |
| Kết chuyển sang chi phí trả trước | - | (150.901) |
| Tại ngày 31 tháng 12 | <u>670.136</u> | <u>124.838</u> |

13. CÁC KHOẢN PHẢI THU VÀ CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|-------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Chi phí trả trước | 469.142 | 293.992 |
| Các khoản phải thu khác | 999.958 | 189.321 |
| | <u>1.469.100</u> | <u>483.313</u> |

14. VAY TỪ NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Vay chiết khấu, tái chiết khấu giấy tờ có giá | - | 930.868 |
| | <u>-</u> | <u>930.868</u> |



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

15. TIỀN GỬI TẠI CÁC TỔ CHỨC TÍN DỤNG KHÁC

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Tiền gửi không kỳ hạn | | |
| Bằng đồng Việt Nam, lãi suất 0,20%/tháng (năm 2007: 0,18%) | 6.851.108 | 3.370.780 |
| Bằng ngoại tệ, lãi suất 0,50% /năm (năm 2007: 0,50%) | <u>347.983</u> | 208.301 |
| | <u>7.199.091</u> | <u>3.579.081</u> |

16. VAY TỪ CÁC TỔ CHỨC TÍN DỤNG KHÁC

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| Bằng đồng Việt Nam | - | 1.861.735 |
| Bằng ngoại tệ | <u>22.000.000</u> | - |
| | <u>22.000.000</u> | <u>1.861.735</u> |

Số tiền vay thể hiện các khoản vay không thể chấp từ các tổ chức tín dụng khác với kỳ hạn giữa một tuần và sáu tháng, chịu lãi suất 3,50% đến 28,50%/năm (năm 2007: 4,92% đến 6,07%) đối với đồng Việt Nam và 2,20% đến 6,00%/năm (năm 2007: 6,00% đến 7,00%) đối với ngoại tệ bằng đô la Mỹ. Tất cả những khoản vay từ các tổ chức tín dụng khác đều không có thể chấp.

17. TIỀN GỬI CỦA KHÁCH HÀNG

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Bằng đồng Việt Nam | | |
| Tiền gửi không kỳ hạn | 78.607.840 | 94.898.137 |
| Tiền gửi có kỳ hạn | 180.429.144 | 197.350.166 |
| Tiền gửi ký quỹ | 294.428 | 645.725 |
| Tiền gửi vốn chuyên dùng | <u>587.793</u> | 1.313.072 |
| | <u>259.919.205</u> | <u>294.207.100</u> |
| Bằng ngoại tệ | | |
| Tiền gửi không kỳ hạn | 40.355.360 | 38.127.616 |
| Tiền gửi có kỳ hạn | 89.699.146 | 49.373.294 |
| Tiền gửi ký quỹ | 959.001 | 3.502.045 |
| Tiền gửi vốn chuyên dùng | <u>3.292.528</u> | 3.157.823 |
| | <u>134.306.035</u> | <u>94.160.778</u> |
| | <u>394.225.240</u> | <u>388.367.878</u> |

18. CHỨNG CHỈ TIỀN GỬI

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Chứng chỉ tiền gửi ngắn hạn bằng ngoại tệ | <u>45.710</u> | 10.285.127 |
| | <u>45.710</u> | <u>10.285.127</u> |



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

19. CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ KHÁC

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Giữ hộ khách hàng | 112.192 | 60.936.738 |
| Dự phòng chi trả trợ cấp mất việc làm | 417.412 | 417.412 |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp phải trả | 482.652 | 1.415.320 |
| Vốn góp giữ tại Ngân hàng nhà nước (xem ghi chú số 5) | 30.000.000 | - |
| Các khoản phải trả khác | <u>3.028.299</u> | <u>2.312.908</u> |
| | <u>34.040.555</u> | <u>65.082.378</u> |

Các khoản giữ hộ khách hàng tại ngày 31 tháng 12 năm 2007 bao gồm số tiền 60.000.000 đô la Mỹ từ Cathay Life Insurance Company Limited, một bên liên quan của chủ sở hữu nước ngoài (xem Ghi chú số 28). Khoản giữ hộ này chịu lãi suất 4%/năm và đã được hoàn trả toàn bộ vào ngày 14 tháng 1 năm 2008.

20. VỐN VÀ CÁC QUÝ**20.1 VỐN**

| | Vốn điều lệ <u>USD</u> | Các quỹ <u>USD</u> | Lợi nhuận chưa phân phối <u>USD</u> | Tổng <u>USD</u> |
|----------------------------------|---------------------------|-----------------------|---|--------------------|
| Số dư tại ngày 1/1/2007 | 35.000.000 | 5.094.634 | 6.348.519 | 46.443.153 |
| Vốn góp | 15.000.000 | - | - | 15.000.000 |
| Lợi nhuận thuần trong năm | - | - | 10.463.125 | 10.463.125 |
| Trích quỹ | - | 1.760.153 | (1.760.153) | - |
| Các khoản chi trực tiếp từ quỹ | - | (128.872) | - | (128.872) |
| Chia lợi nhuận | - | - | (6.000.000) | (6.000.000) |
| Số dư tại ngày 31/12/2007 | 50.000.000 | 6.725.915 | 9.051.491 | 65.777.406 |
| Vốn góp | 20.000.000 | - | - | 20.000.000 |
| Lợi nhuận thuần trong năm | - | - | 12.467.820 | 12.467.820 |
| Trích quỹ | - | 2.098.795 | (2.098.795) | - |
| Các khoản chi trực tiếp từ quỹ | - | (132.161) | - | (132.161) |
| Chia lợi nhuận | - | - | (8.500.000) | (8.500.000) |
| Số dư tại ngày 31/12/2008 | 70.000.000 | 8.692.549 | 10.920.516 | 89.613.065 |

Trong cuộc họp Hội đồng Quản trị ngày 20 tháng 2 năm 2008, Hội đồng Quản trị Ngân hàng đã quyết định chia lợi nhuận với số tiền là 8.500.000 đô la Mỹ từ lợi nhuận của năm 2007 (năm 2007: 6.000.000 đô la Mỹ). Khoản lợi nhuận này được chia cho các bên của liên doanh theo tỉ lệ vốn góp là 50/50. Hiện tại khoản lợi nhuận với số tiền 4.250.000 đô la Mỹ đã được chuyển sang phần vốn góp của các chủ sở hữu (năm 2007: không) và phần còn lại đã được trả cho chủ sở hữu.

Vốn điều lệ của Ngân hàng là 70.000.000 đô la Mỹ. Cơ cấu vốn điều lệ đã được gộp đủ như sau:

| | Theo Giấy phép Đầu tư | | | Vốn đã góp | |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> | % % | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
| Vietinbank | 35.000.000 | 25.000.000 | 50 | 35.000.000 | 25.000.000 |
| Cathay United Bank | 35.000.000 | 25.000.000 | 50 | 35.000.000 | 25.000.000 |
| | 70.000.000 | 50.000.000 | 100 | 70.000.000 | 50.000.000 |

Tại ngày 17 tháng 9 năm 2008, vốn điều lệ của Ngân hàng đã tăng lên từ 50.000.000 đô la Mỹ đến 70.000.000 đô la Mỹ theo Công văn chấp thuận số 5807/NHNN-CNHN ngày 26 tháng 6 năm 2008 do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam phê duyệt.

NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Tại ngày 2 tháng 12 năm 2008, Ngân hàng đã được chấp thuận tăng vốn điều lệ lên từ 70.000.000 đô la Mỹ đến 100.000.000 đô la Mỹ theo Công văn chấp thuận số 10560/NHNN-CNH do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam phê duyệt. Phần vốn tăng thêm đã được các bên liên doanh góp theo tỷ lệ 50/50 vào ngày 2 tháng 1 năm 2009 (xem Ghi chú số 29)

20.2 CÁC QUỸ

Số dư của các quỹ không được phân phối lợi nhuận như sau:

| | Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ <u>USD</u> | Quỹ dự phòng tài chính <u>USD</u> | Quỹ phát triển kinh doanh <u>USD</u> | Quỹ khen thưởng <u>USD</u> | Tổng <u>USD</u> |
|----------------------------------|--|--------------------------------------|---|-------------------------------|--------------------|
| Số dư tại ngày 1/1/2007 | 1.719.851 | 3.325.631 | 42.140 | 7.012 | 5.094.634 |
| Trích lập quỹ | 523.156 | 993.997 | 67.240 | 175.760 | 1.760.153 |
| Các khoản chi trực tiếp từ quỹ | - | - | - | (128.872) | (128.872) |
| Số dư tại ngày 31/12/2007 | 2.243.007 | 4.319.628 | 109.380 | 53.900 | 6.725.915 |
| Trích lập quỹ | 624.067 | 1.185.728 | 40.000 | 249.000 | 2.098.795 |
| Các khoản chi trực tiếp từ quỹ | - | - | - | (132.161) | (132.161) |
| Số dư tại ngày 31/12/2008 | 2.867.074 | 5.505.356 | 149.380 | 170.739 | 8.692.549 |

Các quỹ của Ngân hàng được trích lập phù hợp với Ngân hàng Nhà nước như sau:

- Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ được trích bằng 5% thu nhập sau thuế hằng năm nhưng không vượt quá vốn điều lệ của Ngân hàng.
- Quỹ dự phòng tài chính được trích bằng 10% thu nhập sau thuế hằng năm sau khi đã lập quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ, trừ các khoản lỗ của các năm trước và các khoản chi phí không được khấu trừ khác. Số dư quỹ này không vượt quá 25% vốn điều lệ.
- Quỹ khen thưởng và phát triển kinh doanh được trích lập dựa trên quyết định của Hội đồng Quản trị Ngân hàng.

21. THU NHẬP LÃI VÀ CÁC KHOẢN THU NHẬP TƯƠNG TỰ

| | 2008 <u>USD</u> | 2007 <u>USD</u> |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|
| Thu nhập lãi cho vay khách hàng | 48.645.099 | 30.107.146 |
| Thu nhập lãi tiền gửi | 5.181.263 | 2.568.977 |
| Thu khác từ hoạt động tín dụng | - | 105 |
| | 53.826.362 | 32.676.228 |

22. CHI PHÍ LÃI VÀ CÁC KHOẢN CHI PHÍ TƯƠNG TỰ

| | 2008 <u>USD</u> | 2007 <u>USD</u> |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Trả lãi tiền gửi | 28.316.695 | 14.697.315 |
| Trả lãi tiền vay | 5.925.784 | 1.143.123 |
| Trả lãi phát hành chứng chỉ tiền gửi | 150.333 | 870.987 |
| Chi phí hoạt động tín dụng khác | 199.343 | 28.794 |
| | 34.592.155 | 16.740.219 |



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

23. LÃI THUẦN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NGOẠI HỐI

| | 2008 <u>USD</u> | 2007 <u>USD</u> |
|--|-------------------------|-----------------------|
| Thu nhập thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối | 3.138.134 | 99.474 |
| (Lỗ)/Lãi thuần từ nghiệp vụ đánh giá lại chênh lệch tỷ giá | <u>(67.631)</u> | <u>286.545</u> |
| | <u>3.070.503</u> | <u>386.019</u> |

24. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP

| | 2008 <u>USD</u> | 2007 <u>USD</u> |
|---|--------------------|--------------------|
| Lợi nhuận trước thuế | 15.601.682 | 13.078.906 |
| Trừ: thu nhập không chịu thuế | - | - |
| Cộng: các chi phí không được khấu trừ | 67.631 | - |
| Thu nhập chịu thuế | 15.669.313 | 13.078.906 |
| Thuế suất | 20% | 20% |
| Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp | 3.133.863 | 2.615.781 |

Ngân hàng không ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả vì không có chênh lệch tạm thời đáng kể giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản và nợ phải trả trên báo cáo tài chính.

25. CÁC CÔNG CỤ TÀI CHÍNH**Quản lý rủi ro tỷ giá ngoại tệ**

Ngân hàng chịu rủi ro về tỷ giá ngoại tệ đối với các khoản tiền gửi và các khoản vay của khách hàng bằng ngoại tệ khác với đô la Mỹ.

Ngân hàng cũng chịu rủi ro về tỷ giá ngoại tệ đối với các khoản tiền mặt và tiền gửi ngân hàng, các khoản vay và giao dịch hoán đổi ngoại tệ phát sinh bằng đồng Việt Nam và đô la Mỹ. Ngân hàng không ký kết các giao dịch phòng ngừa rủi ro do không có thị trường giao dịch các công cụ tài chính này.

Rủi ro thanh khoản

Mục đích của việc quản lý rủi ro thanh khoản là nhằm đảm bảo duy trì nguồn vốn thanh toán các nghĩa vụ tài chính hiện tại và tương lai.

Quản lý tính thanh khoản đảm bảo khoản công nợ đến hạn vượt quá tài sản đến hạn trong kỳ được giới hạn trong phạm vi hợp lý mà Ngân hàng tin tưởng có thể bù đắp bằng các khoản thu trong kỳ đó. Trong việc quản lý rủi ro thanh khoản, Ngân hàng tập trung vào một số yếu tố bao gồm việc huy động các nguồn vốn thanh toán, dự phòng các nguồn quỹ cần thiết với chi phí hợp lý và duy trì các kế hoạch đối phó.

Ban Quản lý tài sản và công nợ của Ngân hàng chịu trách nhiệm chung quản lý rủi ro thanh khoản. Chính sách thanh khoản của Ngân hàng tập trung quản lý dòng tiền, khả năng huy động vốn liên ngân hàng và duy trì đầy đủ tài sản thanh toán. Phòng quản lý kinh doanh tiền tệ có trách nhiệm quản lý và giám sát hoạt động hàng ngày. Công cụ chính cho việc giám sát tính thanh khoản bao gồm xác định mức thanh khoản, phân tích các tình huống giả định về biến động lãi suất và các kế hoạch đối phó. Ngân hàng quản lý rủi ro thanh khoản cho toàn bộ tài sản và công nợ cho mọi tình huống xấu có thể xảy ra.



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Rủi ro tín dụng

Các tài sản tài chính chủ yếu của Ngân hàng bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng, các khoản tiền gửi tín dụng, các khoản cho vay và các khoản đầu tư.

Rủi ro tín dụng liên quan đến các nguồn quỹ thanh toán và công cụ tài chính phái sinh không đáng kể do các bên đối tác là các ngân hàng được đánh giá cao về khả năng thanh toán.

Rủi ro tín dụng của Ngân hàng chủ yếu liên quan đến các khoản cho vay khách hàng. Số liệu trình bày trên bảng cân đối kế toán là giá trị thuần sau khi trừ đi các khoản dự phòng cho nợ khó đòi. Dự phòng được lập khi xác định các sự kiện có thể làm giảm khả năng thu hồi khoản nợ dựa trên kinh nghiệm tích lũy qua các năm.

Ngân hàng không có rủi ro tín dụng tập trung mà phân tán cho số lượng lớn các đối tác và khách hàng.

26. CAM KẾT THUÊ HOẠT ĐỘNG

| | 2008 <u>USD</u> | 2007 <u>USD</u> |
|---|--------------------|--------------------|
| Chi phí thuê hoạt động tối thiểu đã ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong năm | <u>440.543</u> | <u>232.113</u> |

Tại ngày kết thúc niên độ kế toán, Ngân hàng có các khoản cam kết thuê hoạt động không hủy ngang với lịch thanh toán như sau:

| | 31/12/2008 <u>USD</u> | 31/12/2007 <u>USD</u> |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Trong vòng một năm | 937.901 | 321.999 |
| Từ năm thứ hai đến năm thứ năm | 3.273.616 | 653.519 |
| Sau năm năm | <u>386.892</u> | <u>485.419</u> |
| | <u>4.598.409</u> | <u>1.460.937</u> |

Các khoản thanh toán thuê hoạt động chủ yếu thể hiện khoản tiền thuê một số văn phòng của Ngân hàng. Các hợp đồng thuê này được thương lượng cho khoảng thời gian từ 2 đến 10 năm. Chi phí thuê được giữ cố định trong suốt thời gian thuê.

27. CAM KẾT VỐN

Trong kỳ, Ngân hàng đã ký các hợp đồng cài tạo và trang trí nội thất cho văn phòng mới với trị giá là 670.308 đô la Mỹ. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2008, giá trị hợp đồng còn lại sẽ được hoàn thành trong năm sau là 227.483 đô la Mỹ.

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)*Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính***28. SỐ DỰ VÀ GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Trong quá trình hoạt động kinh doanh, Ngân hàng có các khoản tiền gửi và các giao dịch khác với các bên liên quan: Vietinbank (trước đây là Ngân hàng Công thương Việt Nam), Cathay United Bank (CUB), Cathay - Chi nhánh Chu Lai (CCB) và Văn phòng Đại diện Cathay. Các nghiệp vụ này được thực hiện theo các điều khoản giống như với các cá nhân và tổ chức có cùng mức độ rủi ro. Các nghiệp vụ này và các số dư liên quan thể hiện tại các tài khoản khác nhau trên báo cáo tài chính. Sau đây là các số dư của các bên liên quan tại ngày kết thúc niên độ kế toán và các giao dịch giữa Ngân hàng và các bên liên quan trong năm.

Sau đây là nghiệp vụ với các bên liên quan trong năm và số dư tại ngày kết thúc niên độ kế toán:

| | | | 2008 <u>USD</u> | 2007 <u>USD</u> |
|-----------------------------|--|---|--------------------|--------------------|
| | | | <u>Khoản mục</u> | <u>Khoản mục</u> |
| Vietinbank | Chủ sở hữu Việt Nam | Vay | 172.903.089 | 16.427.996 |
| | | Cho Vietinbank vay | 348.341.106 | - |
| | | Thu từ lãi | 442.309 | 1.154 |
| | | Chi phí lãi vay | 2.791.005 | 38.281 |
| | | Lợi nhuận được chia | 4.250.000 | 3.000.000 |
| | | Lợi nhuận đã trả | 4.250.000 | 3.000.000 |
| | | Vốn góp | <u>10.000.000</u> | <u>7.500.000</u> |
| CUB | Chủ sở hữu nước ngoài | Vay | 295.990.000 | - |
| | | Chi phí lãi vay | 1.727.151 | - |
| | | Thu từ lãi | 134.552 | - |
| | | Thu tiền thuê | 8.419 | 10.117 |
| | | Lợi nhuận được chia | 4.250.000 | 3.000.000 |
| | | Vốn góp | 5.750.000 | 4.500.000 |
| | | Cho CUB vay | <u>22.000.000</u> | <u>-</u> |
| CCB | Chi nhánh của cổ đông nước ngoài | Lợi nhuận được chia chuyển sang góp vốn điều lệ | <u>4.250.000</u> | <u>3.000.000</u> |
| | | Vay | 142.006.697 | 27.165.055 |
| | | Cho CCB vay | 58.660.346 | 60.780.377 |
| | | Chi phí lãi vay | 239.380 | 78.518 |
| CUB - Văn phòng Đại diện | Văn phòng Đại diện CUB | Thu từ lãi | <u>25.805</u> | <u>43.812</u> |
| | | Chi phí lãi vay | <u>184</u> | <u>57</u> |
| Ban Điều hành | | Thu nhập | <u>232.240</u> | <u>227.618</u> |



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

GHI CHÚ BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

Các ghi chú này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Số dư với các bên liên quan tại ngày kết thúc niên độ kế toán như sau:

| <u>Các bên liên quan</u> | <u>Quan hệ</u> | <u>Khoản mục</u> | <u>31/12/2008 USD</u> | <u>31/12/2007 USD</u> |
|--|---|---|------------------------------------|---------------------------|
| Vietinbank | Chủ sở hữu Việt Nam | Tiền gửi tại ICBV Tiền gửi của ICBV | 212.646 21.425 | 352.505 14.589 |
| CUB | Chủ sở hữu nước ngoài | Tiền gửi tại CUB Vay Cho CCB vay | 873.622 22.000.000 7.000.000 | 398.758 - - |
| CCB | Chi nhánh của công ty đóng nước ngoài | Cho CCB vay Tiền gửi tại CCB | - 1.132.549 | 13.000.000 114.271 |
| CUB - Văn phòng Đại diện | Văn phòng Đại diện của CUB | Tiền gửi của Văn phòng Đại diện CUB | 63.420 | 51.690 |
| Cathay Life Insurance Company Limited | Bên liên quan của chủ sở hữu nước ngoài | Nhận giữ hộ khách hang | - | 60.000.000 |

29. SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày 31 tháng 12 năm 2008 có thể ảnh hưởng quan trọng đến tình hình tài chính của Ngân hàng vào ngày 31 tháng 12 năm 2008 ngoại trừ việc Ngân hàng đã tăng vốn điều lệ lên từ 70.000.000 đô la Mỹ đến 100.000.000 đô la Mỹ vào ngày 2 tháng 1 năm 2009 theo Công văn chấp thuận số 10560/NHNN-CNHN do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam ban hành ngày 2 tháng 12 năm 2008.

30. SỐ LIỆU SO SÁNH

Một số số liệu của báo cáo năm trước được phân loại lại để phù hợp với việc so sánh với số liệu của năm nay.

31. PHÊ DUYỆT BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Báo cáo tài chính này được phê duyệt bởi Ban Điều hành và được phép phát hành vào ngày 9 tháng 1 năm 2009.



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1
 Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Các thông tin bổ sung
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

BẢNG CÂN ĐÓI KÉ TOÁN
 Tại ngày 31 tháng 12 năm 2008

MẪU B 02/TCTD

Đơn vị: Triệu đồng

| | |
|-------------------|-------------------|
| 31/12/2008 | 31/12/2007 |
| <u>Triệu đồng</u> | <u>Triệu đồng</u> |

Tài sản

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Tiền mặt và chứng từ có giá | 151,965 | 117.209 |
| Tiền gửi tại Ngân hàng Nhà nước | 1,340,012 | 885.181 |
| Tiền gửi tại các tổ chức tín dụng khác | 1,150,900 | 1.886.424 |
| Chứng khoán kinh doanh | 53,389 | 85.786 |
| Cho vay khách hàng | 6,387,895 | 5.863.680 |
| <i>Cho vay khách hàng</i> | <i>6,434,715</i> | <i>5.895.011</i> |
| <i>Dự phòng rủi ro cho vay khách hàng</i> | <i>(46,820)</i> | <i>(31.331)</i> |
| Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán | 115,668 | 165.322 |
| Tài sản cố định hữu hình | 89,321 | 90.172 |
| Tài sản cố định vô hình | 22,641 | 24.982 |
| Tài sản khác | 75,942 | 45.496 |
| <i>Chi phí xây dựng cơ bản dở dang</i> | <i>11,377</i> | <i>2.119</i> |
| <i>Các khoản phải thu khác và chi phí trả trước</i> | <i>24,941</i> | <i>8.205</i> |
| <i>Các khoản lãi cộng dồn dự thu</i> | <i>44,304</i> | <i>39.852</i> |
| <i>Các khoản dự phòng khác</i> | <i>(4,680)</i> | <i>(4.680)</i> |
| Tổng cộng tài sản | 9,387,733 | 9.164.252 |

Nguồn vốn

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Vay từ Ngân hàng Nhà nước Việt Nam | - | 15.803 |
| Tiền gửi của các tổ chức tín dụng khác | 122,219 | 60.762 |
| Vay từ các tổ chức tín dụng khác | 373,494 | 31.607 |
| Tiền gửi của khách hàng | 6,692,762 | 6.593.321 |
| Chứng chi tiền gửi | 776 | 174.611 |
| Nợ khác | 677,121 | 1.171.445 |
| <i>Phái trả khác</i> | <i>577,906</i> | <i>1.104.902</i> |
| <i>Các khoản lãi cộng dồn dự trả</i> | <i>99,215</i> | <i>66.543</i> |
| Vốn và các quỹ | 1,521,361 | 1.116.703 |
| <i>Vốn điều lệ</i> | <i>1,188,390</i> | <i>848.850</i> |
| <i>Các quỹ</i> | <i>147,573</i> | <i>114.186</i> |
| <i>Lợi nhuận chưa phân phối</i> | <i>185,398</i> | <i>153.667</i> |
| Tổng cộng nguồn vốn | 9,387,733 | 9.164.252 |

Ghi chú:

24

Ban Điều hành Ngân hàng đã chuyển đổi báo cáo tài chính sang đồng Việt Nam theo tỷ giá hối đoái tại ngày kết thúc niên độ là 16.977 đồng Việt Nam/1 đô la Mỹ

NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1

Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Các thông tin bổ sung

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐÓI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2008

Thư tín dụng chưa thanh toán

31/12/2008

Triệu đồng

31/12/2007

Triệu đồng

Các khoản cam kết tài trợ cho khách hàng

111.863

81.869

308.015

768.556

419.878**850.425**

Yei-Fong Jan
Tổng Giám đốc
Ngày 9 tháng 1 năm 2009

Lê Văn Phú
Phó Tổng Giám đốc Thứ nhất

Trần Lê Thúy
Kế toán trưởng

**Ghi chú:**

25

Ban Điều hành Ngân hàng đã chuyển đổi báo cáo tài chính sang đồng Việt Nam theo tỷ giá hối đoái tại ngày kết thúc niên độ là 16.977 đồng Việt Nam/1 đô la Mỹ

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

MẪU B 03/TCTD
Đơn vị: Triệu đồng

| | 2008 <u>Triệu đồng</u> | 2007 <u>Triệu đồng</u> |
|---|---------------------------|---------------------------|
| 1. Thu từ lãi và các khoản thu nhập tương tự | 913,810 | 554,744 |
| 2. Chi phí lãi và các chi phí tương tự | <u>(587,271)</u> | <u>(284,199)</u> |
| I. Thu nhập lãi thuần | 326,539 | 270,545 |
| 1. Thu nhập từ hoạt động dịch vụ | 60,575 | 35,258 |
| 2. Chi phí hoạt động dịch vụ | <u>(3,659)</u> | <u>(2,246)</u> |
| II. Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ | 56,916 | 33,012 |
| III. Lãi thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối | 52,128 | 6,553 |
| IV. (Lỗ)/Lãi thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh | (28,036) | 13,806 |
| V. Lãi thuần từ mua bán chứng khoán sẵn sàng để bán | 13,058 | 13,859 |
| 1. Thu từ hoạt động khác | 2,590 | 1,795 |
| 2. Chi phí hoạt động khác | <u>(1,142)</u> | <u>(3,407)</u> |
| VI. Lãi/(Lỗ) thuần từ hoạt động khác | 1,448 | (1,612) |
| VII. Thu nhập cỗ tức | 3,631 | 2,735 |
| VIII. Chi phí hoạt động | (143,361) | (101,719) |
| IX. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trước chi phí dự phòng rủi ro tín dụng | 282,323 | 237,179 |
| X. Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng | (17,452) | (15,139) |
| XI. Lợi nhuận trước thuế | 264,871 | 222,040 |
| XII. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp | (53,204) | (44,408) |
| XIII. Lợi nhuận sau thuế | 211,667 | 177,632 |



Yei-Fong Jan
Tổng Giám đốc
Ngày 9 tháng 1 năm 2009

Lê Văn Phú
Phó Tổng Giám đốc Thứ nhất

Trần Lê Thủy
Kế toán trưởng

Ghi chú:

Ban Điều hành Ngân hàng đã chuyển đổi báo cáo tài chính sang đồng Việt Nam theo tỷ giá hối đoái tại ngày kết thúc niên độ là 16.977 đồng Việt Nam/1 đô la Mỹ

BÁO CÁO LUU CHUYEN TIEN TE

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

MẪU B 04/TCTD

Đơn vị: Triệu đồng

| | 2008 Triệu đồng | 2007 Triệu đồng |
|---|--------------------|--------------------|
| LUU CHUYEN TIEN TU HOAT DONG KINH DOANH | | |
| Lợi nhuận trước thuế | 264,871 | 222,040 |
| <i>Điều chỉnh cho các khoản:</i> | | |
| Khấu hao tài sản cố định | 17,319 | 11,467 |
| Dự phòng rủi ro tín dụng, các khoản cam kết và thư tín dụng | 43,525 | 11,342 |
| Thu nhập lãi vay | (4,451) | (19,291) |
| Chi phí lãi vay | 32,672 | 20,100 |
| Lãi từ thanh lý tài sản cố định | (276) | (395) |
| Ảnh hưởng của chênh lệch tỷ giá hối đoái | 10,556 | 236 |
| Lợi nhuận kinh doanh trước những thay đổi về tài sản và công nợ hoạt động | 364,216 | 245,499 |
| Tăng tiền gửi và cho vay với các tổ chức tín dụng khác | (66,161) | (52,678) |
| Giảm/(Tăng) kinh doanh chứng khoán | 43,459 | (55,278) |
| Tăng các khoản cho vay khách hàng | (539,705) | (1,223,413) |
| (Tăng)/Giảm các tài sản khác | (16,552) | 9,702 |
| Giảm tiền vay từ Ngân hàng Nhà nước Việt Nam | (15,803) | (1,078) |
| Tăng /(Giảm) tiền gửi và tiền vay từ các tổ chức tín dụng khác | 403,344 | (227,156) |
| Tăng tiền gửi của khách hàng | 99,440 | 2,702,807 |
| Giảm phát hành chứng chỉ tiền gửi | (173,835) | (434,657) |
| (Giảm)/Tăng nợ phải trả khác | (511,163) | 1,006,538 |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh trước thuế thu nhập doanh nghiệp | (412,760) | 1,970,286 |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp | (69,037) | (20,420) |
| Chi từ các quỹ | (2,244) | (2,188) |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh | (484,041) | 1,947,678 |
| LUU CHUYEN TIEN TU HOAT DONG DAU TU | | |
| Tiền chi mua tài sản cố định và chi phí xây dựng cơ bản dở dang | (23,567) | (54,140) |
| Thu từ thanh lý tài sản cố định | 276 | 425 |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư | (23,291) | (53,715) |
| LUU CHUYEN TIEN THUAN TU HOAT DONG TAI CHINH | | |
| Vốn góp | 267,388 | 203,724 |
| Lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu | (72,152) | (50,931) |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính | 195,236 | 152,793 |
| Lưu chuyển tiền và tương đương tiền thuần trong năm | (312,096) | 2,046,756 |
| Tiền và tương đương tiền đầu năm | 2,836,136 | 789,379 |
| Tiền và tương đương tiền cuối năm | 2,524,038 | 2,836,136 |
| Tiền mặt và các chứng từ có giá | 151,965 | 117,209 |
| Tiền gửi tại Ngân hàng Nhà nước Việt Nam | 1,340,012 | 885,181 |
| Tiền gửi tại các tổ chức tín dụng khác (kỳ hạn 3 tháng hoặc ít hơn) | 1,032,061 | 1,833,746 |
| | 2,524,038 | 2,836,136 |

Ghi chú:

Ban Điều hành Ngân hàng đã chuyển đổi báo cáo tài chính sang đồng Việt Nam theo tỷ giá hối đoái tại ngày kết thúc niên độ là 16.977 đồng Việt Nam/I đô la Mỹ



NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA

46-48-50 Phạm Hồng Thái, Quận 1
Thành phố Hồ Chí Minh, CHXHCN Việt Nam

Các thông tin bổ sung

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

Nghịệp vụ phi tiền tệ

Tiền thu từ nhận góp vốn không bao gồm số tiền 72,152 triệu đồng (năm 2007: 50.931 triệu đồng), là số lợi nhuận chia cho các chủ sở hữu đã được chuyển thành vốn góp trong năm nay. Sự chuyển đổi này không ảnh hưởng đến lưu chuyển tiền nên không được trình bày trong báo cáo trên.



Yei-Fong Jan
Tổng Giám đốc
Ngày 9 tháng 1 năm 2009

Lê Văn Phú
Phó Tổng Giám đốc Thứ nhất

Trần Lê Thúy
Kế toán trưởng

**Ghi chú:**

Ban Điều hành Ngân hàng đã chuyển đổi báo cáo tài chính sang đồng Việt Nam theo tỷ giá hối đoái tại ngày kết thúc niên độ là 16.977 đồng Việt Nam/1 đô la Mỹ

Văn phòng Hà Nội

8-Phạm Ngọc Thạch
Quận Đống Đa
Hà Nội, Việt Nam
Tel : +84-4 3852 4123
Fax: +84-4 3852 4143

Văn phòng Tp.Hồ Chí Minh

Lầu 11, Trung tâm Thương mại Sài Gòn
37 Tôn Đức Thắng, Quận 1
Tp.Hồ Chí Minh, Việt Nam
Tel : +84-8 3 910 0751
Fax: +84-8 3 910 0750

Văn phòng Hải Phòng

99 Bạch Đằng
Quận Hồng Bàng
Tp. Hải Phòng, Việt Nam
Tel : +84-31 366 9133
Fax: +84-31 366 9414