CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 121.1/2026/KH-VNA	*Hà Nội, ngày 03 tháng 3 năm 2026*

KẾ HOẠCH ĐẤU GIÁ

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 287/2025/HĐĐG ký ngày 21/8/2025 và Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản sửa đổi 121/2026/HĐSĐ.10 ký ngày 03/02/2026 giữa Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Mỹ Đình với Công ty Đấu giá hợp danh VNA, chúng tôi triển khai kế hoạch tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Hàng tồn kho bao gồm thiết bị khóa cửa, thiết bị điện và thiết bị vệ sinh. Các tài sản này hiện đang được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của Công ty Cổ phần Nhật Bản tại Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Mỹ Đình.

2. Giá khởi điểm: 2.860.000.000 đồng *(Bằng chữ: Hai tỷ tám trăm sáu mươi triệu đồng).*

Giá chưa bao gồm VAT, các khoản thuế, lệ phí, phí và chi phí khác liên quan, Khách hàng trúng đấu giá tự chịu, tự thực hiện, tự thanh toán toàn bộ các loại thuế, chi phí, lệ phí, phí này,....trong việc chuyển nhượng quyền sở hữu/ sử dụng tài sản cũng như việc vận chuyển, di dời, trông coi tài sản (tính từ thời điểm nhận bàn giao tài sản).

3. Tiền đặt trước: 572.000.000 đồng *(Bằng chữ: Năm trăm bảy mươi hai triệu đồng).*

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ *(Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng trên một hồ sơ).*

5. Hình thức nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiền đặt trước:

Khách hàng nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo các cách thức dưới đây:

(a) Khách hàng nộp tiền bằng cách quét mã QR theo các bước hướng dẫn ở mục "Hướng dẫn sử dụng" trên trang đấu giá trực tuyến https://daugiavna.vn

(b) Khách hàng nộp tiền vào tài khoản của Công ty, chi tiết như sau:

Tên người nhận: Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

Tài khoản: 8688222222

Tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Tây Hồ.

- Nội dung nộp:

+ Nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: [Tên khách hàng] nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá theo Quy chế số 121.3.

+ Nộp tiền đặt trước: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá theo Quy chế số 121.3.

6. Bước giá: 20.000.000 đồng *(Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng).*

7. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Mỹ Đình; Địa chỉ: Số 81, đường Trần Thái Tông, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

8. Thời gian niêm yết và công khai thông báo đấu giá:

- Công ty Đấu giá hợp danh VNA thông báo công khai việc đấu giá tài sản trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia https://dgts.moj.gov.vn/ và Phương tiện thông tin đại chúng vào ngày 05/3/2026.

- Công ty niêm yết công khai việc đấu giá kể từ ngày 05/3/2026 tại:

+ Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, Liền kề 3, Khu đô thị Đại Thanh, xã Đại Thanh, thành phố Hà Nội.

+ Trụ sở Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Mỹ Đình; Địa chỉ: Số 81, đường Trần Thái Tông, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

+ Nơi tổ chức đấu giá: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

+ Nơi trưng bày tài sản: Khu đường Cừ, thôn Văn Giáp, xã Thường Tín, Thành phố Hà Nội.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 05/3/2026 đến 17h00' ngày 11/3/2026 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

Cụ thể như sau:

+ Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: https://daugiavna.vn.

+ Người tham gia đấu giá tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá tải hồ sơ đấu giá và nộp hồ sơ đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

10. Xem tài sản: Từ 08h00'ngày 09/3/2026 đến 17h00' ngày 11/3/2026 tại: Khu đường Cừ, thôn Văn Giáp, xã Thường Tín, Thành phố Hà Nội.

11. Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 05/03/2026 đến 17h00' ngày 11/3/2026.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 11/3/2026, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

12. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

13. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Từ 10h00' đến 10h30' ngày 13/3/2026.
- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

14. Trả lại khoản tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

Công ty Đấu giá hợp danh VNA trao đổi với Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Mỹ Đình kế hoạch như trên để biết và phối hợp đấu giá tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

Trân trọng!

Nơi nhận:
- Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Mỹ Đình ;
- Lưu: VNA.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

Nguyễn Thị Hằng