

Số: 005/2025/CV_IVB.DD_CAPD

Hà Nội, ngày 07 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

(V/v: lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm)

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/05/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản.

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 093/2024/1302/CT-VALUINCO/BAN1 ngày 23/12/2024 của Công ty Cổ phần Cổ phần Định giá và Tư vấn Đầu tư Quốc tế.

Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Đồng Đa (Sau đây viết tắt là “IVB”) thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm như sau:

1. Bên có tài sản đấu giá:

Ngân hàng TNHH Indovina Chi nhánh Đồng Đa

Địa chỉ: Số 519 Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Tên tài sản: Toàn bộ Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 158, tờ bản số 9 tại địa chỉ phố Phúc Hưng, phường Phúc Thành, thành phố Ninh Bình; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DK 367716, số vào sổ cấp GCN: CS 01001 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Bình cấp ngày 10/02/2023 cho bà Đặng Diệu Linh.

3. Giá khởi điểm:

Giá khởi điểm là **3.573.400.000 VNĐ** (Bằng chữ: Ba tỷ năm trăm bảy mươi ba triệu bốn trăm nghìn đồng chẵn)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Các tiêu chí đánh giá, chấm điểm theo phụ lục đính kèm.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Trong thời hạn **03 ngày** kể từ ngày Thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của IVB (website: www.indovinabank.com.vn).

6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Ngân hàng TNHH Indovina - Chi nhánh Đồng Đa

Địa chỉ: 519 Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.



Đầu mối liên hệ: Ông **Đinh Duy Nam** (Điện thoại: **0983.200.190**)

Hồ sơ có thể nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

7. Một số lưu ý:

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu của cơ quan và CCCD.
- IVB sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức bán đấu giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo được hiểu là không được lựa chọn. IVB không hoàn trả hồ sơ cho những đơn vị không được lựa chọn

Ngân hàng TNHH Indovina - Chi nhánh Đồng Đa thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký theo qui định.

Nơi nhận:

- Các tổ chức đấu giá TS
- Trang thông tin điện tử IVB
- Cổng TT điện tử QG về ĐGTS
- Lưu CN, BDCD

NGÂN HÀNG TNHH INDOVINA
CHI NHÁNH ĐỒNG ĐA



GIÁM ĐỐC
Vũ Thị Hương Lan

